

Serstaka byggisamtykt nr. 1

Ásetingar fyrir Øki B2

Nýggja útstykkingin úti í Lánni á Strondum.

Partur av B-øki á Strondum, (sí hjáløgdu tekning), verður broyttur til serstaka byggisamtykt fyri sethús.

Ábyggingarstig:

- hægst loyvda ábyggingarstig er 0,35

Nettonýtingarstig:

- hægst loyvda nettonýtingarstig er ikki ásett, men er nýtingarstigið avmarkað við ásetingum um byggilinju og hæddarviðurskiftir.

Byggilinjur:

Stykki niðan fyri veg:

- frástøða frá vegi skal vera 5,0m
- frástøða frá grannamarki skal í minsta lagi vera 2,5m
- byggifelti niðan fyri veg er avmarkað til at byggjast kann í mesta lagi 9,0m uppat byggjilinju móti síðugrana, og er byggifeltið haðani 6,0m oman eftir avmarkað við 45 gr. avsneiðing
- úthang (takskegg) kann í mesta lagi stinga 0,5m út um ásettu byggilinju

Stykki oman fyri veg:

- frástøða frá vegi skal vera 5,0m
- frástøða frá grannamarki skal í minsta lagi vera 2,5m
- byggifelti oman fyri veg er avmarkað til at byggjast kann í mesta lagi 9,0m uppat byggjilinju móti síðugrana, og er byggifeltið haðani 6,0m niðan eftir avmarkað við 45 gr. avsneiðing
- úthang (takskegg) kann í mesta lagi stinga 0,5m út um ásettu byggilinju

Hæddar viðurskiftir:

Stykkið niðan fyri veg:

Hægst loyvdu hæddir viðv. stýkkjum niðanfyri veg eru, sum fylgjandi nevnt:

- hædd frá gongubreytskanti og upp til yvirgrind (yvirsíða á yvirsyll) má í mesta lagi vera 3,2m
- sternhæddin á úthangi (takskeggi), sum stingur út um ásettu byggilinju, má ikki stinga hægri enn 0,2m uppum ásettu hædd til yvirgrind og sternin sjálv uttan fyri byggilinju má ikki vera hægri enn 0,3m

- hædd frá gongubreytskanti og upp til mønu, má í mesta lagi vera 6,0m
- hæddarlinjan millum hægstu mønu og hægstu yvirgrind, tekur stöði í at mønan er 4,5m frá byggjulinju móti vegi
- tekjur annars oman fyri hægstu ásettu hædd til yvirgrind, skulu halda seg undir einari hælllinju uppá 30gr. inn frá stern – skjöldur móti síðugrana undantikin

Stykkið oman fyri veg:

Hægst loyvdu hæddir viðv. stykkjum omanfyri veg eru, sum fylgjandi nevnt:

- hædd frá gongubreytskanti og upp til yvirgrind (yvirsíða á yvirsyll) má í mesta lagi vera 5,9m
- sternhæddin á úthangi (takskeggi), sum stingur út um ásettu byggilinju, má ikki stinga hægri enn 0,2m uppum ásettu hædd til yvirgrind og sternin sjálv uttan fyri byggilinju má ikki vera hægri enn 0,3m
- hædd frá gongubreytskanti og upp til mønu, má í mesta lagi vera 8,7m
- hæddarlinjan millum hægstu mønu og hægstu yvirgrind, tekur stöði í at mønan er 4,5m frá byggjulinju móti vegi
- tekjur annars oman fyri hægstu ásettu hædd til yvirgrind, skulu halda seg undir einari hælllinju uppá 30gr. inn frá stern – skjöldur móti síðugrana undantikin